



**ARRÊTÉ DE PRESCRIPTIONS SPÉCIALES  
DL/BPEUP N° 2020-140 DU 18 NOVEMBRE 2020  
portant complément des prescriptions ministérielles applicables à une station-service exploitée par  
la société A. ROULAUD ET FILS**

**Le Préfet de la Haute-Vienne,  
Chevalier de l'Ordre National du Mérite,**

**VU** le Code de l'environnement, notamment le livre V titre 1<sup>er</sup> relatif aux installations classées pour la protection de l'environnement et ses articles L.512-8, L. 512-10, L.512-11, L. 512.12 et R. 512-53 ;

**VU** la nomenclature des installations classées ;

**VU** l'arrêté ministériel du 15 avril 2010 relatif aux prescriptions générales applicables aux stations-service soumises à déclaration sous la rubrique n° 1435 de la nomenclature des installations classées pour la protection de l'environnement ;

**VU** la preuve de dépôt N°A-0-6TWNF9ML6 de déclaration délivrée à la société A. ROULAUD ET FILS en date du 14 août 2020 pour l'exploitation sur la commune de Condat-sur-Vienne d'une station service relevant de la rubrique 1435 de la nomenclature des installations classées pour la protection de l'environnement ;

**VU** le rapport de Socotec du 31 juillet 2020 intitulé « Diagnostic complémentaire sur les sols et un plan de gestion » et référencé E14Q5/20/366 ;

**VU** le rapport de l'Inspection des installations classées du 29 septembre 2020 ;

**VU** l'avis émis par le Conseil Départemental de l'Environnement, et des Risques Sanitaires et Technologiques de la Haute-Vienne dans sa séance du 13 octobre 2020 ;

**VU** l'absence d'observation de l'exploitant sur le projet d'arrêté porté à sa connaissance le 21 octobre 2020 ;

**CONSIDÉRANT** que le rapport Socotec relatif à l'étude des sols fait notamment le constat d'une pollution concentrée en hydrocarbures aux abords des installations de distribution de gasoil et d'une pollution diffuse en hydrocarbures dans la zone du garage ;

**CONSIDÉRANT** qu'actuellement ces pollutions sont compatibles avec l'usage industriel du site mais qu'un suivi de celles-ci est nécessaire afin de vérifier leur évolution dans le temps ;

**CONSIDÉRANT** que le présent arrêté est soumis à l'avis du conseil départemental de l'environnement et des risques sanitaires et technologiques selon les dispositions de l'article R.512-53 du code de l'environnement ;

**CONSIDÉRANT** que si les intérêts mentionnés à l'article L. 511-1 ne sont pas garantis par l'exécution des prescriptions générales contre les inconvénients inhérents à l'exploitation d'une installation soumise à déclaration, en application de l'article L. 512-12 du code de l'environnement le Préfet peut imposer par arrêté toutes prescriptions spéciales nécessaires ;

Sur proposition de Monsieur le Secrétaire Général de la Préfecture de la Haute-Vienne

## **A R R E T E**

### **ARTICLE 1 : Localisation du site**

Le plan de l'annexe 1 présente le site d'exploitation de A. ROULAUD ET FILS.

### **ARTICLE 2 : Localisation de la pollution**

Les cartes de l'annexe 2 présentent les zones de contamination en hydrocarbures. La première carte identifie la pollution au niveau de la zone de stockage enterré de la cuve de gasoil de 50 m<sup>3</sup>, la seconde la pollution au niveau de la zone du garage.

### **ARTICLE 3 : Mesures de suivi de la pollution**

#### **3-1 Surveillance des sols**

##### ***3.1.1 Suivi des sols***

La surveillance des sols est effectuée sur les points référencés dans le rapport SOCOTEC du 31 juillet 2020 visé par le présent arrêté ou, en cas d'impossibilité technique, sur des points dont la représentativité est équivalente.

Les analyses des sols sont réalisées tous les cinq ans par un organisme agréé par le ministère en charge des installations classées pour la protection de l'environnement, et portent à minima sur les paramètres suivants:

- hydrocarbures totaux,
- BTEX totaux,
- somme des HAP.

##### ***3.1.2 Transmission des résultats d'analyses***

Dès leur réception par l'exploitant, une copie des résultats d'analyses des sols, accompagnée de leur interprétation, est transmise à l'inspection des installations classées.

A l'issue d'une période de surveillance des sols de 10 ans, un bilan des résultats d'analyses sera élaboré par l'exploitant et transmis au Préfet de la Haute-Vienne.

En fonction des conclusions de ce bilan et sur proposition de l'exploitant puis validation de l'Inspection des Installations Classées, la surveillance des sols pourra être :

- arrêtée dans le cas où les résultats d'analyse traduisent une absence avérée d'impact pouvant entraîner un risque sanitaire ou environnemental;
- adaptée en réduisant la fréquence de contrôle;
- poursuivie pour une nouvelle période de dix ans dans les conditions prévues par le présent arrêté.

#### **3-2 Surveillance des eaux souterraines**

##### ***3.2.1 Étude hydrogéologique***

L'exploitant fait réaliser une étude hydrogéologique permettant d'analyser précisément la qualité des eaux souterraines au droit du site, de définir le nombre nécessaire d'ouvrages piézométriques nécessaires à la surveillance des eaux souterraines ainsi que leur localisation sur le site.

En cas d'absence de nécessité de suivi des eaux souterraines, une justification argumentée sera transmise pour avis à l'Inspection des Installations Classées.

Cette étude hydrogéologique est transmise à l'Inspection des Installations classées dans un délai de 6 mois à compter de la signature du présent arrêté.

### **3.2.2 Implantation des ouvrages de surveillance des eaux souterraines**

Lors de la réalisation d'un ouvrage de contrôle des eaux souterraines, toutes dispositions sont prises pour éviter de mettre en communication des nappes d'eau distinctes, et pour prévenir toute introduction de pollution de surface, notamment par un aménagement approprié vis-à-vis des installations de stockage ou d'utilisation de substances dangereuses. Pour cela, la réalisation, l'entretien et la cessation d'utilisation des forages se font conformément à la norme en vigueur.

L'exploitant surveille et entretient par la suite les forages, de manière à garantir l'efficacité de l'ouvrage, ainsi que la protection de la ressource en eau vis-à-vis de tout risque d'introduction de pollution par l'intermédiaire des ouvrages. Tout déplacement de forage est porté à la connaissance de l'inspection des installations classées.

En cas de cessation d'utilisation d'un forage, l'exploitant informe le Préfet et prend les mesures appropriées pour l'obturation ou le comblement de cet ouvrage afin d'éviter la pollution des nappes d'eaux souterraines.

Conformément aux « règles de l'art » et « bonnes pratiques » en matière de surveillance des sites et sols pollués et plus généralement de surveillance des eaux souterraines, les ouvrages sont :

- équipés de dispositifs de protection contre les chocs et l'introduction accidentelles de polluants dans les eaux souterraines (capots, margelles, etc.),
- géo-référencés (coordonnées X,Y) selon le référentiel Lambert 93,
- nivelés (coordonnée Z) selon le référentiel NGF,
- déclarés au BRGM pour intégration dans la base de données Infoterre.

Afin d'éviter l'introduction accidentelle de polluants dans la nappe, les ouvrages qui ont pu être fortuitement détruits ou endommagés sont mis en sécurité conformément aux « règles de l'art » et « bonnes pratiques » et l'exploitant en informe l'inspection des installations classées.

Les têtes de chaque ouvrage de surveillance sont nivelées en m NGF de manière à pouvoir tracer la carte piézométrique des eaux souterraines du site à chaque campagne. Les localisations de prise de mesures pour les nivellements sont clairement signalisées sur l'ouvrage. Les coupes techniques des ouvrages et le profil géologique associé sont conservés.

### **3.3.3 Campagnes de mesures**

L'exploitant fait procéder à deux campagnes annuelles de prélèvement des eaux souterraines au droit des ouvrages piézométriques identifiés dans le plan d'implantation transmis à l'Inspection, l'une en période de basses eaux et l'autre en période de hautes eaux .

Afin d'assurer une répartition homogène de la surveillance dans le temps, la période entre les deux campagnes de prélèvement ne pourra excéder huit mois.

### **3.3.4 Paramètres analysés pour la surveillance des eaux souterraines**

Les analyses sur les eaux souterraines sont réalisées par un organisme agréé par le ministère en charge des installations classées pour la protection de l'environnement, et portent sur les paramètres suivants:

- hydrocarbures totaux,
- BTEX totaux,
- somme des HAP.

En outre, les hauteurs d'eau dans le réseau piézométrique sont relevées à chaque campagne de prélèvement.

L'absence d'eau ou la non production d'un piézomètre doit être mentionnée.

### **3.3.5 Transmission des résultats d'analyses des eaux souterraines**

Dès leur réception par l'exploitant, une copie des résultats d'analyses des eaux souterraines, accompagnée de leur interprétation, est transmise au Préfet de la Haute-Vienne et à l'Inspection des Installations Classées.

A l'issue d'une période de surveillance des eaux souterraines de quatre ans, un bilan des résultats d'analyses sera élaboré par l'exploitant et transmis au Préfet de la Haute-Vienne.

En fonction des conclusions de ce bilan et sur proposition de l'exploitant puis validation de l'Inspection des Installations Classées, la surveillance des eaux souterraines pourra être :

- arrêtée dans le cas où les résultats d'analyse traduisent une absence avérée d'impact sur les eaux souterraines pouvant entraîner un risque sanitaire ou environnemental ;
- adaptée en limitant les paramètres à surveiller et/ou le nombre d'ouvrages à contrôler ;
- poursuivie pour une nouvelle période de quatre ans dans les conditions prévues par le présent arrêté.

## **ARTICLE 4**

Le présent arrêté est soumis à un contentieux de pleine juridiction.

Il peut être déféré au tribunal administratif de Limoges par :

- l'exploitant, dans un délai de deux mois, qui commence à courir du jour où ledit acte lui a été notifié ;
- les tiers dans un délai de quatre mois à compter de la publication de ces décisions.

Le tribunal administratif peut être saisi par l'application informatique « Télérecours citoyens » accessible par le site internet « [www.telerecours.fr](http://www.telerecours.fr) ».

## **ARTICLE 5**

Une copie du présent arrêté est mise à disposition sur le site internet de la Préfecture de la Haute-Vienne pendant une durée minimale de trois ans.

Une copie du présent arrêté est adressée au Maire de la commune de Condat-sur-Vienne.

## **ARTICLE 6**

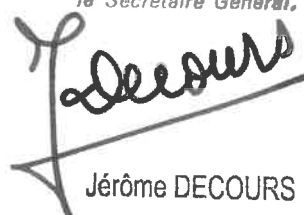
Le présent arrêté sera notifié à A. ROULAUD ET FILS.

Le Secrétaire Général de la Préfecture de la Haute-Vienne, la Directrice Régionale de l'Environnement, de l'Aménagement et du Logement (DREAL) de la région Nouvelle-Aquitaine, Le Chef du Groupe des Unités Départementales de Corrèze, Creuse, Haute-Vienne de la DREAL Nouvelle-Aquitaine, le Directeur Départemental des Territoires de la Haute-Vienne sont chargés, chacun en ce qui le concerne, de l'exécution du présent arrêté et dont copie sera transmise au Maire du Condat sur Vienne.

LIMOGES, le 18 NOV. 2020

LE PREFET  
Pour le Préfet

Le Secrétaire Général.



Jérôme DECOURS

**ANNEXE 1 : PLAN DU SITE**



VU POUR ETRE ANNEXE  
à l'arrêté du 18 NOV. 2020

**LE PREFET,**  
**Pour le Préfet**  
*le Secrétaire Général.*

**SAS A. ROULAUD ET FILS**

CONDAT SUR VIENNE  
88, rue Montaigne  
87920

Coopérative  
COOP ATLANTIQUE

Lot n° 101  
30/04/2018

N° 01  
PLAN DE MASSE  
Région EP  
Région EP

  
Jérôme DECOURS

LE PREFET,

Jérôme DECOURS

ANNEXE 2

Cartographie des concentrations en HCT pour la zone de stockage de la cuve de gasoil de 50 m<sup>3</sup> et de la zone de distribution



Cartographie des concentrations en HCT pour la zone du garage

